

Maximiser la durée de vie de votre toiture en chaume : le suivi indispensable

Inspection visuelle trimestrielle

- Vérifier l'absence de mousses, lichens ou champignons en surface
- Inspecter les zones ombragées sous les arbres pour détecter une humidité persistante
- Contrôler l'intégrité des faîtages (en terre ou en cuivre)
- Repérer la présence éventuelle de nids d'oiseaux ou de terriers de rongeurs
- Vérifier l'absence de débris végétaux accumulés dans les noues

Entretien saisonnier annuel

- Nettoyer délicatement les débris végétaux (feuilles, branches) accumulés
- Démousser la surface avec un outil adapté sans endommager les tiges de roseaux
- Vérifier le bon écoulement des eaux pluviales et nettoyer les gouttières
- Inspecter les points de jonction critiques (cheminées, lucarnes, solins)
- Élaguer les branches surplombant le toit pour favoriser l'ensoleillement et la ventilation

Signes d'alerte : quand appeler un professionnel

- Apparition de zones de pourrissement ou de trous profonds dans l'épaisseur du chaume
- Affaissement visible ou irrégularité importante de la pente
- Infiltrations d'eau constatées à l'intérieur des combles
- Dégradation avancée du faîtage nécessitant une réfection complète
- Présence persistante d'humidité après une période de temps sec

Bonnes pratiques pour la pérennité

- Maintenir une ventilation optimale des combles pour éviter la condensation
- Éviter le stockage de matériaux humides ou de bois à proximité immédiate du toit
- Conserver un historique écrit de toutes les interventions réalisées
- Privilégier l'intervention d'un artisan couvreur spécialisé en chaume pour toute réparation
- Ne jamais utiliser de nettoyeur haute pression sur la couverture